

Offre d'emploi

Nous recherchons un.e



Gestionnaire du patrimoine (H/F/X)

La Société de Logements du Haut Escaut, SCRL agréée par la Société Wallonne du logement (SWL) est une des 63 Sociétés de Logements de Service Public (SLSP) de Wallonie. Active sur les territoires d'Antoing, Brunehaut et Rumes, elle gère plus de 600 logements.

Les missions principales de la Société :

- Louer des logements aux personnes les plus précarisées.
- Construire et remettre en état locatif des logements destinés à la location.
- Accueillir les candidats--locataires et locataires en leur fournissant un accompagnement social.



Finalité de la fonction

Sous l'autorité de la Directrice-Gérante et en collaboration avec l'ensemble de l'équipe, vous participerez activement à l'atteinte des objectifs de la société ainsi que ceux définis dans les différents programmes d'investissements régionaux.



Responsabilités de la fonction

- Définir les besoins en travaux de rénovation du patrimoine à court, moyen et long terme, et ce pour l'ensemble du patrimoine géré par la société;
- Conseiller le Conseil d'Administration dans ses choix stratégiques et opérationnels en matière de maintien et de développement du patrimoine;
- Contrôle des documents techniques, rapports d'inspection et factures;
- Relevé et encodage des données techniques;
- En application de la loi sur les marchés publics :
 - Elaborer les cahiers de charges, les analyser.
 - Coordonner et vérifier la bonne exécution des chantiers, tant au niveau technique que financier.



Profil

Conditions d'accès

- Titulaire d'un bachelier ou d'un master en construction, en architecture ou dans un domaine lié aux responsabilités du poste;
- Minimum 3 ans d'expérience dans le secteur de la construction;
- Expérience en gestion de chantiers avec des intervenants tant internes qu'externes;
- Être en possession du permis B.

Aptitudes et qualités recherchées

- Maîtrise des applications informatiques usuelles (Word, Excel, Outlook,...);
- Bonne connaissance en marchés publics;
- Personne de terrain ayant le sens de l'urgence et des responsabilités;
- Autonome et rigoureux;
- Bon communicant, adaptation du discours selon le public;
- Prêt à suivre des formations et à se mettre à niveau de manière permanente quant aux évolutions techniques en construction et en matière de législations diverses.



Conditions d'engagement

- Contrat à durée indéterminée;
- Temps de travail à discuter en fonction du profil du candidat (max 37h/sem.);
- Flexibilité horaire;
- Possibilité de télétravail;
- Reprise de l'ancienneté;
- Rémunération sur base d'une grille barémique en vigueur dans la société à déterminer en fonction du profil et de l'expérience (EX : B1 10 ans : 3.493,79 euros brut A1 10 ans : 4.461.87 euros brut);
- Avantages extra-légaux : 13ème mois, chèque-repas, assurance groupe, intervention dans les frais de déplacement, congés extra-légaux, ...



Pour postuler

- Adressez votre candidature par mail à l'adresse v.pennequin@slhe.be, à l'attention de Virginie Pennequin, Directrice-Gérante de la Société de Logements du Haut Escaut.
- Celle-ci doit contenir obligatoirement une lettre de motivation, un CV et une copie du diplôme.
- Clôture des candidatures **le vendredi 31 mars 2023 à 10h**